

**Продам или обменяю полдома 80м2 в центре. Земли= 2+5 соток сад.**

Рязань, Россия

Срочно продам или обменяю полдома в Рязани, 80 кв.м. 1 этаж и 60 кв.м. мансарда (можно утеплить, мощность котла позволяет) . Дом в 7 минутах ходьбы от центрального автовокзала. транспорт любой. Отопление от ОАГВ, котел водогрейный: горячая вода весь год. Крыша высокая, покрыта оцинкованным железом. Площадь жилая 45 кв.м., площадь кухни 15 кв.м. Две спальни: каждая по 14 кв.м., и комната 17кв.м. - все три комнаты изолированные. Коридор 14 кв.м., туалет с ванной 5 кв.м. Подпол под всем домом. Большой металлический гараж. Земля в собственности - 5 соток! плюс две сотки у дома. Плодоносящий сад, система полива от центрального водопровода выведена трубами и в огород и в палисадник. Дом ждет своего хозяина!

---

**Цена: 2 950 000 руб.****Тип объявления:**  
Продам, продажа, продаю**Торг: уместен****Еремина Наталия****99-44-73**