

## Продается жилой дом в г. Рязани. Документы готовы. Чистая продажа



Рязань, Россия

Продается коттедж в поселке Заборье Рязанский район, Рязанская область. Дом 2-х этажный, общая площадь 172, 2 без подвала. Имеется цокольный этаж под всей площадью дома с тремя техническими помещениями, высота потолка цоколя 2, 20. Фундамент железобетонные блоки, дом шлакоблочный, обложен красным кирпичом. Крыша металлическая. В доме высота потолков 3, 10. Окна ПВХ, все трубы ПВХ, система отопления подготовлена под АОГВ двухконтурный, стоит фильтр очистки воды. Вода и канализация магистральные. Электрика проведена. Все стены подготовлены под оклейку обоями. В санузле подвесной потолок, положена плитка, Санузел отдельный. В кухне пол плитка. Планировка комнат рациональная. На втором этаже 3 комнаты, 2 отдельные 1 проходная, имеется гардеробная комната и место под второй санузел. Участок 15 соток. Подъезд бетонка. Коттедж находится в 2 км от курортной зоны Солотча. Лес, река, озера рядом. Реальному покупателю обоснованный торг.

---

Цена: **4 850 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**АН Влад**

**89521283939**

**ул. Праволыбецкая**